



**\$49,000,000**

## **HOTEL EN VENTA**

### **CHAPALA COUNTRY • CHAPALA**

• Medida: 10,093 m<sup>2</sup>



- Alberca
- Salón de eventos
- Amplio estacionamiento



- 63 habitaciones, de las cuales:
- 41 cabañas
- 22 suites

**1**

# DESCRIPCIÓN GENERAL

Venta de Hotel Chapala Country, Chapala, Jalisco

- Parte principal 10,093 m<sup>2</sup>
- Parte secundaria 3,215 m<sup>2</sup>
- Precio: Parte principal \$49,000,000  
(ESTA ES LA ANUNCIADA AQUÍ).
- Precio: Parte excedente \$9,000,000  
(Se puede vender separado o junto)
- Precio ambos terrenos juntos: \$58,000,000
- Terreno total ambos lotes: 13,308m<sup>2</sup>
- Ubicado a pie de carretera a Chapala a 7mins  
antes de Chapala pueblo y 4mins antes del  
libramiento a Ajijic
- ESPACIOS:
  - 63 habitaciones en total, de las cuales:
  - 41 son cabañas
  - 22 son suites (2 con jacuzzi)



- Oficinas
- Cocina grande
- Cocina normal
- Terraza comedor a la entrada.
- Recepción
- 2 salones de eventos
- 2 albercas
- 4 Baños múltiples (1 conjunto para cada zona)
- Cancha de básquet-tenis
- Excedente de jardín para mini golf
- Estacionamientos 2 junto cabañas y frente salon arriba
- 52 cajones disponibles en ambos

#### **-EQUIPAMIENTO**

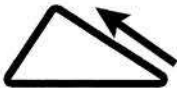
Lavanderia

2 aljibe

3 tinacos en almacenamiento de agua

Para aguas residuales biodigestos grande

CARACTERÍSTICAS

|                                                                                                        |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <br>Tipo de propiedad | Hotel                 |
| <br>Niveles           | 1                     |
| <br>Uso de suelo      | Comercial / Turístico |
| <br>Antigüedad        | 38 años               |
| <br>Mantenimiento   | N/A                   |
| <br>Estado          | Excelente             |
| <br>Forma           | Irregular             |
| <br>Relieve         | Inclinado             |







