



\$10,565,000

CASA EN VENTA
VERDE VALLE • GUADALAJARA

•Terreno: 450 m² •Construcción: 254 m²



- 3 recámaras, 2.5 baños
- Cochera para 3 vehículos
- Sala, cocina, comedor



- Amplio patio con Jardín
- Bodega
- Cuarto de lavado

1

DESCRIPCIÓN GENERAL

**Casa en venta en colonia Verde Valle,
Guadalajara (zona Expo GDL-Residencial
Victoria)**

- **Precio: \$10,565,000**
- **Construcción: 254m²**
- **Terreno: 15m X 30m = 450m².**
- **En excelentes condiciones**

-DISTRIBUCIÓN

—Planta Baja:

- **Cochera para tres vehículos grandes**
- **Jardín frontal**
- **Sala**
- **Comedor**
- **Cocina con alacena**
- **Family Room o espacio común**
- **3 Recámaras**
- **Sala de T.V.**
- **Closet de Blancos**
- **Medio baño para visitas**
- **2 Baño completos**
- **Amplio patio trasero con jardín y bodega**

—Planta Alta:

- **Patio y cuarto techado de lavado**

-EQUIPAMIENTO

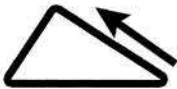
- Boiler
- Interfon
- Aljibe y bomba
- Cerca eléctrica
- Cocina integral con parrilla, horno y campana
- Tinaco
- Ventilador en dos recamaras
- Carpintería completa
- Tanque estacionario

-VENTAJAS DE UBICACIÓN:

- A 5 minutos de Plaza del Sol y la Expo Guadalajara, a 10 minutos de Plaza La Perla
- Ideal para consultorios, renta, ampliación.
- Zona residencial y cercana a escuelas, centros comerciales, avenidas principales como López Mateos y Mariano Otero.

Domicilio exacto favor de solicitar con cita

CARACTERÍSTICAS

 Tipo de propiedad	Casa
 Niveles	2
 Uso de suelo	Habitacional
 Antigüedad	30 años
 Mantenimiento	N/A
 Estado	Excelente
 Forma	Regular
 Relieve	Plano



